



LA PLAINE DES PALMISTES

Affaire 27-181019 : Aménagement de la jonction des rues CARRON-FREMICOURT (phase I située en aval dans la partie basse) / Validation du dossier technique au stade du PRO-DCE et du plan de financement prévisionnel

NOTA. / Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie, que la convocation avait été faite le 11 OCTOBRE 2019 et que le nombre de membres en exercice étant de **29**, le nombre de présent(s) est de : **16**

Absent (s) : **04**

Procuration (s) : **09**

Total des votes : 25

Secrétaire de séance : **GONTHIER Emmanuelle**

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal a pu valablement délibérer

LE MAIRE

Marc Luc BOYER

DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION

COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20191028-DCM27-181019-

EXTRAIT DE PROCÈS VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Date de télétransmission : 28/10/2019
Date de consultation : 28/10/2019

DATE DU DIX-HUIT OCTOBRE

DEUX MILLE DIX-NEUF

L'an deux mille dix-neuf le **DIX-HUIT OCTOBRE** à neuf heures trente le Conseil Municipal de La Plaine des Palmistes dûment convoqué par Monsieur le Maire s'est assemblé au lieu habituel de ses séances sous la Présidence de Monsieur Marc Luc BOYER.

PRÉSENTS : Marc Luc BOYER Maire - Daniel JEAN-BAPTISTE dit PARNY 1^{er} adjoint - Micheline ALAVIN 5^{ème} adjointe - Emmanuelle GONTHIER 7^{ème} adjointe - Jean Benoît ROBERT 8^{ème} adjoint - André GONTHIER conseiller municipal - René HOAREAU conseiller municipal - Jean Noël ROBERT conseiller municipal - Jasmine JACQUEMART conseillère municipale - Didier DEURWEILHER conseiller municipal - Aliette ROLLAND conseillère municipale - Lucien BOYER conseiller municipal - Jean Luc SAINT-LAMBERT conseiller municipal - Joëlle DELATRE conseillère municipale - Johnny PAYET conseiller municipal - Sabine IGOUFE conseillère municipale.

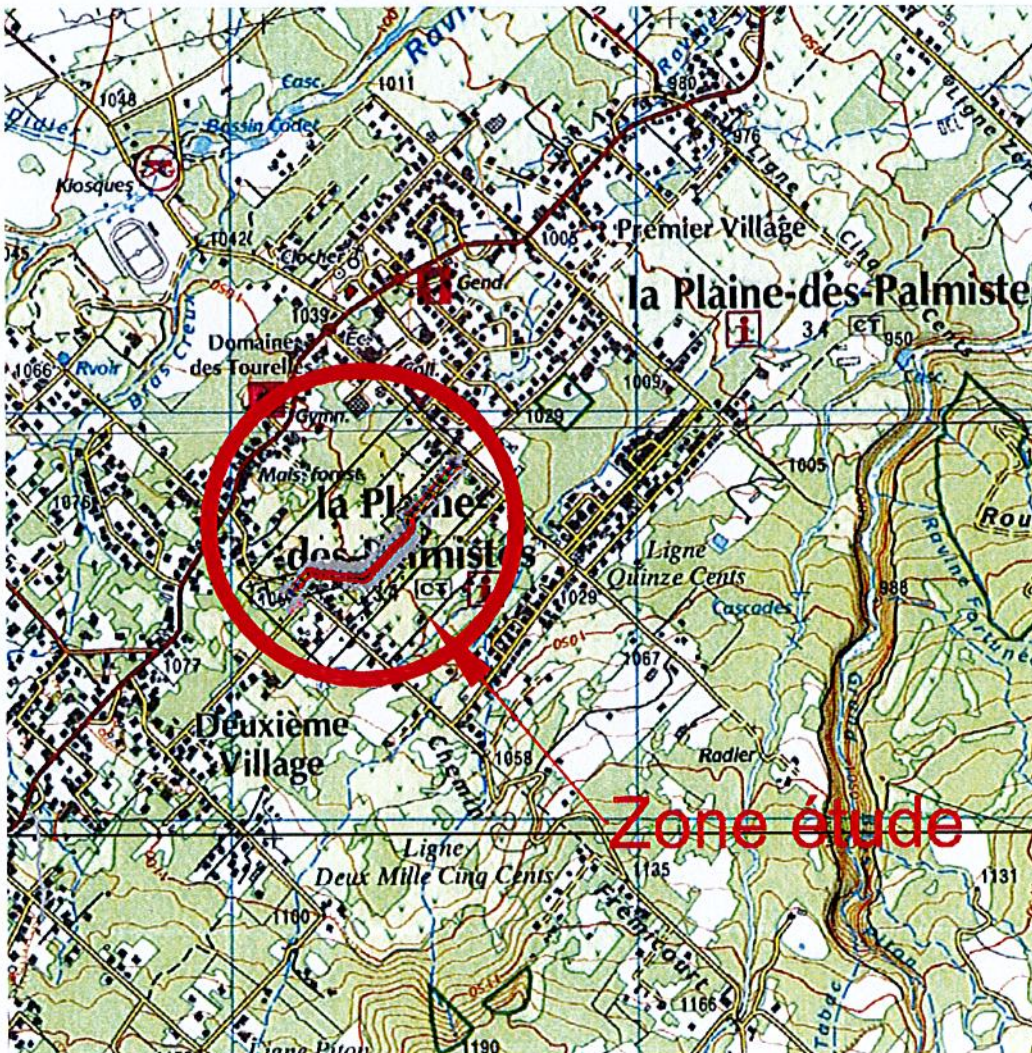
ABSENT(S) : Victorin LEGER conseiller municipal - Ghislaine DORO conseillère municipale - Mélissa MOGALIA conseillère municipale - Toussaint GRONDIN conseiller municipal.

PROCURATION(S) : Laurence FELICIDALI 2^{ème} adjointe à Emmanuelle GONTHIER 7^{ème} adjointe - Sylvie DE ALMEIDA SANTOS 4^{ème} adjointe à Marc Luc BOYER Maire - Gervile LAN YAN SHUN 3^{ème} adjoint à Daniel JEAN-BAPTISTE dit PARNY 1^{er} adjoint - Yves PLANTE 6^{ème} adjoint à René HOAREAU conseiller municipal - Marie Lucie VITRY conseillère municipale à Micheline ALAVIN 5^{ème} adjointe - Priscilla ALOUETTE conseillère municipale à André GONTHIER conseiller municipal - Jacques GUERIN conseiller municipal à Jean Luc SAINT-LAMBERT conseiller municipal - Éric BOYER conseiller municipal à Johnny PAYET conseiller municipal - Marie Josée DIJOUX conseillère municipale à Jean Benoît ROBERT 8^{ème} adjoint.

L'aménagement de la trame viaire basée sur le PADD du PLU de la commune de la Plaine des Palmistes précise qu'il faut créer et poursuivre le bouclage fonctionnel et hiérarchisé de la trame viaire et secondaire. Le projet ainsi présenté contribue à atteindre cet objectif et permettra de fluidifier les circulations sur la rue Carron, dans la perspective de la construction du nouveau collège.

L'objectif de cette opération est donc de réaliser une voie de bouclage d'une longueur approximative de 570 m entre la rue CARRON, au droit du croisement de la rue de la Croix Rouge, et de la rue FREMICOURT Perrault. Il s'agit de compléter et de traiter progressivement la trame viaire au plan urbain et paysager, accompagnée des divers réseaux, en fonction du développement de l'urbanisation afin de permettre :

- Une structuration de la centralité urbaine,
- Une ceinture du cœur urbain,
- Un délestage de la traversée de la centralité,
- Une densification des espaces urbains périphériques.



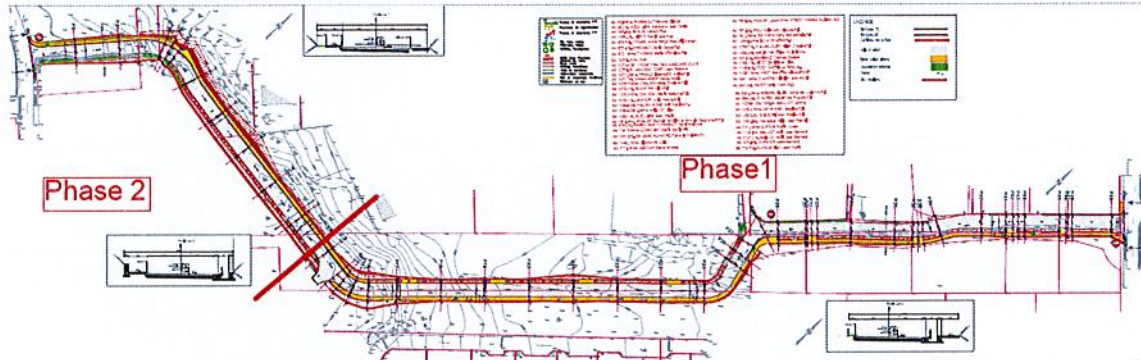
Plan de situation du projet

La voirie sera aménagée sur une emprise de 10 m de large, constituée de (profil type) :

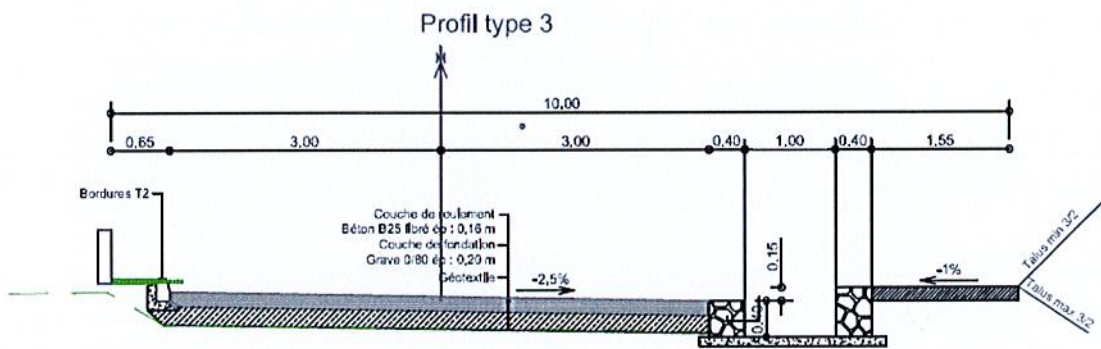
- Un trottoir de 1.50 ml,
- Une bande roulante de 6.00 ml,
- Un caniveau de 1 ml (moyenne),
- Une bande verte à largeur variable.

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20191028-DCM27-181019-DE
Date de téléransmission : 28/10/2019
Date de réception préfecture : 28/10/2019

Cette voie sera réalisée en 2 phases opérationnelles. Cette opération concerne la phase 1 de l'opération qui comprend 390 m de voirie à partir de la rue CARRON.



Vue en plan du projet



Le montant de l'opération (uniquement la 1^{ière} phase) s'élève à 625 660.00 € hors taxes, dont 586 310 € de travaux.

Le plan de financement s'établi comme suit :

Financier	Taux	Montant
Conseil Départemental au titre du PST	80 %	500 528.00 €
Commune	20 %	125 132.00 €
TOTAL HT	100 %	625 660.00 €
TVA	8.5 %	53 181.10 €
TOTAL TTC	108.5 %	678 841.10 €

Appelé à en délibérer, le Conseil municipal A LA MAJORITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS :

- **VALIDE** le Dossier de Consultation des Entreprises,

- **VALIDE** le plan de financement avec une participation du Conseil Départemental au titre du P.S.T. de 500 528.00 €,

- **AUTORISE** le Maire ou en son absence l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire

Accusé de réception en préfecture
974 219740065-20191028-DCM27-181019-
DE
Date de télétransmission : 28/10/2019
Date de réception préfecture : 28/10/2019

Fait et délibéré en Mairie les jours, mois et an ci-dessus et ont signé les membres présents.

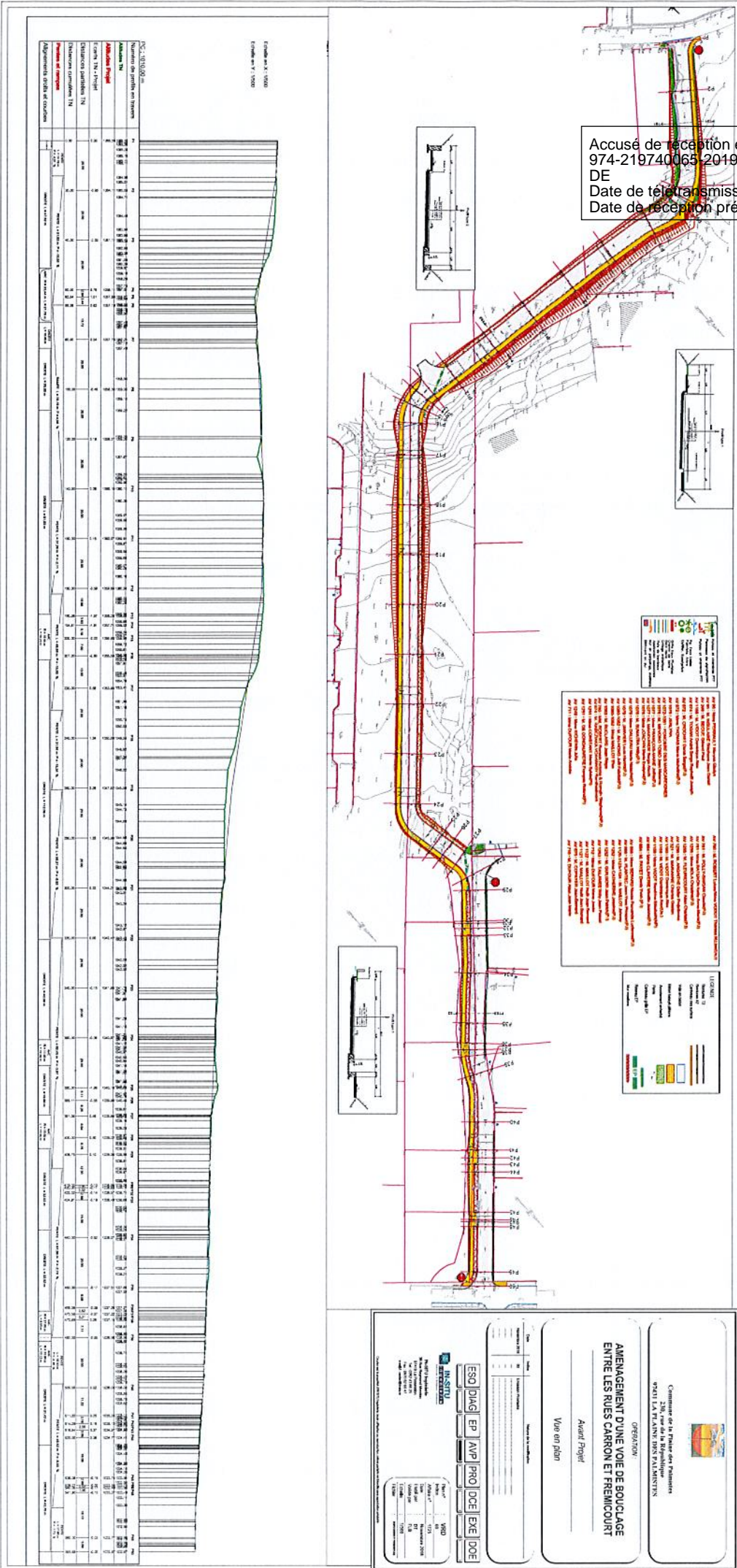
Pour copie conforme

DE MAIRE,



Marc Luc BOYER

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20191028-DCM27-181019-
DE
Date de transmission : 28/10/2019
Date de réception préfecture : 28/10/2019



Plan de l'alignement des voiries (P.L.A.V.)

N°	Département	Alignement (m)	État	Projet
1	0	0	État	Projet
2	0	0	État	Projet
3	0	0	État	Projet
4	0	0	État	Projet
5	0	0	État	Projet
6	0	0	État	Projet
7	0	0	État	Projet
8	0	0	État	Projet
9	0	0	État	Projet
10	0	0	État	Projet

Échelle: 1/1000
Échelle: 1/2000

Commune de la Préfecture des Français
236, rue de la République
97401 LA PLAINE DES FAYMENTS

OPERATION:
**AMENAGEMENT D'UNE VOIE DE BOUCLAGE
ENTRE LES RUES CARRON ET FREMICOURT**

Avant-Projet
Vue en plan

ESQ | DIAG | EP | AVP | PRO | DCE | EXE | DOE

Prise en compte	10/01/2019
Émission	10/01/2019
Approbation	10/01/2019
Signature	10/01/2019

**COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES
AMENAGEMENT D'UNE VOIE DE BOUCLAGE ENTRE LES RUES CARRON ET FREMICOURT
TRANCHE 1**

DCE		ESTIMATION			
N° PRIX	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL
1	GENERALITES			<u>S/Total 1</u>	<u>36 000,00</u>
2	TERRASSEMENTS GENERAUX			<u>S/Total 2</u>	<u>116 780,00</u>
3	RESEAU PLUVIAL			<u>S/Total 3</u>	<u>75 800,00</u>
4	OPTION 1 : RESEAU EAU POTABLE			<u>S/Total 4</u>	<u>45 550,00</u>
5	OPTION 2 : RESEAU NTIC / TELECOM			<u>S/Total 5</u>	<u>37 180,00</u>
6	OPTION 3 : ECLAIRAGE			<u>S/Total 6</u>	<u>69 680,00</u>
7	VOIRIES			<u>S/Total 7</u>	<u>205 320,00</u>
DCE	ESTIMATION				TOTAL HT 586 310,00 TVA 8,5% 49 836,35 TOTAL TTC 636 146,35

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20191028-DCM27-181019-
DE
Date de télétransmission : 28/10/2019
Date de réception préfecture : 28/10/2019

COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES

AMENAGEMENT D'UNE VOIE DE BOUCLAGE ENTRE LES RUES CARRON ET FREMICOURT

TRANCHE 1

DCE		ESTIMATION		Accusé de réception en préfecture 974-219740065-20191028-DCM27-181019- DE		
N° PRIX		DESIGNATION	U	QUANTITE	PUV.	TOTAL
tranche 1						
1	GENERALITES					
1.1	- Installations générales		ens	1	25 000,00	25 000,00
1.2	- Etudes d'exécution		ens	1	4 000,00	4 000,00
1.3	- Implantation piquetage		ens	1	3 000,00	3 000,00
1.4	- Signalisation et protection de chantier		ens	1	2 000,00	2 000,00
1.5	- Dossier de récolement		ens	1	2 000,00	2 000,00
					S/Total 1	36 000,00
2	TERRASSEMENTS GENERAUX					
2.1	- Débroussaillage - Nettoyage du terrain		m2	4500	2,50	11 250,00
2.2	- Déblais					
2.2.1	=> Déblai en terrain meuble		m3	3 200	12,00	38 400,00
2.2.2	=> Plus value Déblai rocheux (60%)		m3	1920	16,00	30 720,00
2.3	- Remblai en matériaux d'apport		m ³	250	40,00	10 000,00
2.4	- Fouilles en tranchée					
2.4.1	=> Fouilles en terrain meuble		m3	320	45,00	14 400,00
2.4.2	=> Plus value Fouilles en terrain rocheux (60%)		m3	192	20,00	3 840,00
2.4.3	=> Fouilles en terrain aménagé		m3	64	30,00	1 920,00
2.5	- Géotextile anticontaminant		m2	1250	5,00	6 250,00
					S/Total 2	116 780,00
3	RESEAU PLUVIAL					
3.1	- Canalisations EP SN8 DN1000		ml	100	250,00	25 000,00
3.2	- Fossé en maçonnerie		ml	270	180,00	48 600,00
3.3	- Raccordement au réseau pluvial existant		u	1	1 500,00	1 500,00
3.4	- Contrôle et essais des réseaux EP		ens	1	700,00	700,00
					S/Total 3	75 800,00
4	OPTION 1 : RESEAU EAU POTABLE					
4.1	- Canalisations AEP FTE150		ml	400	42,00	16 800,00
4.2	- Branchements particuliers		u	30	320,00	9 600,00
4.3	- Poteau incendie		u	2	3 100,00	6 200,00
4.4	- Robinet vannes		u	7	500,00	3 500,00
4.5	- Ventouse automatique PN16		u	1	1 700,00	1 700,00
4.6	- Vidange sous BAC		u	1	750,00	750,00
4.7	- Raccordement au réseau existant		u	1	3 000,00	3 000,00
4.8	- Essais des réseaux AEP		fft	1	4 000,00	4 000,00
					S/Total 4	45 550,00
5	OPTION 2 : RESEAU NTIC / TELECOM					
5.1	- Fourreau PVC					
5.1.1	=> Fourreau 2x 42/50		ml	170	10,00	1 700,00
5.1.2	=> Fourreau 3x 42/50		ml	25	15,00	375,00
5.1.3	=> Fourreau 5x 42/50		ml	394	25,00	9 850,00
5.2	- Chambre de tirage					
5.2.1	=> Chambre L2T		ml	1	1 275,00	1 275,00
5.2.2	=> Chambre L3T		ml	4	2 100,00	8 400,00
5.3	- Branchement					
5.3.1	=> Coffrets de branchement		u	2	480,00	960,00
5.3.2	=> regards de branchement		u	26	270,00	7 020,00
5.3.3	=> Liaison B		u	8	450,00	3 600,00
5.4	- Borne pavillonnaire		u	4	375,00	1 500,00
5.5	- Raccordement sur l'existant		u	1	1 800,00	1 800,00
5.6	- Essais des réseaux NTIC		fft	1	700,00	700,00
					S/Total 5	37 180,00

DCE

ESTIMATION

N° PRIX	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL
6	OPTION 3 : ECLAIRAGE				
6.1	- Fourreaux + cablage	ml	40	60,00	2 400,00
6.2	- Candélabre H = 7 m	u	4	1 200,00	4 800,00
6.3	- Armoire de commande et de protection	u	1	3 500,00	3 500,00
6.4	- Alimentation électrique	ens	1	2 500,00	2 500,00
6.5	- Essais	ens	1	1 500,00	1 500,00
				S/Total 6	69 680,00
7	VOIRIES				
7.1	- Bordures et caniveaux				
7.1.1	=> Bordure T2, T2 basse ou A2	ml	455	35,00	15 925,00
7.1.2	=> Caniveau CS1	ml	20	32,00	640,00
7.2	- Trottoir en béton balayé	m²	727	45,00	32 715,00
7.3	- Voie en enrobé	m²	2500	45,00	112 500,00
7.4	- Murs de soutènement en moellons	m3	150,00	250,00	37 500,00
7.5	- Peinture au sol	ens	1	3 000,00	3 000,00
7.6	- Panneaux de signalisation	u	2	270,00	540,00
7.7	- Essais des corps de chaussée	ens	1	2 500,00	2 500,00
				S/Total 7	205 320,00
DCE	ESTIMATION			TOTAL HT	586 310,00
				TVA 8,5%	49 836,35
				TOTAL TTC	636 146,35

tranche 1
 974-219740065-20191028-DCM27-181019-
 DE
 Date de télétransmission : 28/10/2019
 Date de réception préfecture : 28/10/2019